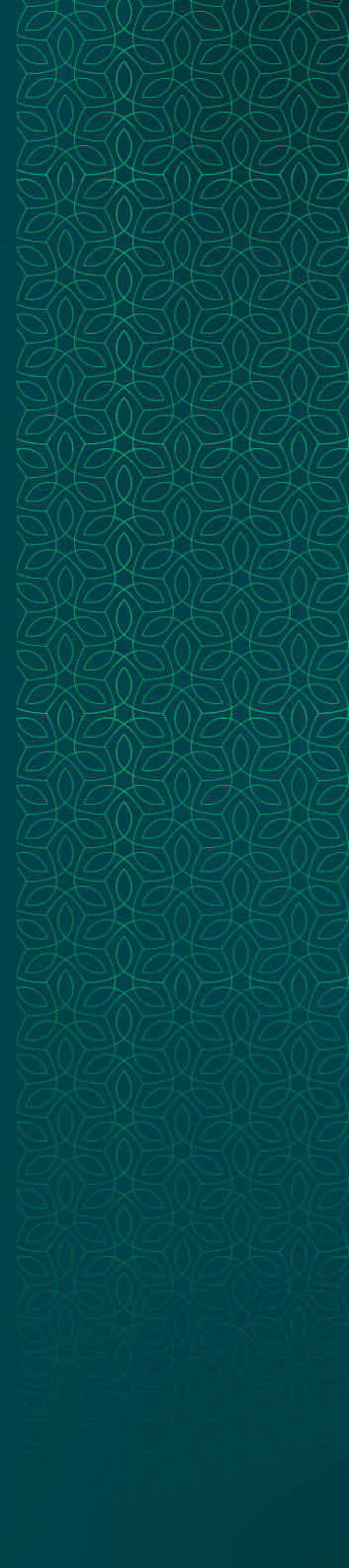


Imbuí
P R I M E





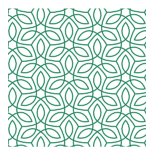
Tenda

sua próxima conquista

A gente acredita que todo mundo merece ter o seu lugar no mundo. É essa crença que, todos os dias, nos faz desafiar o impossível. Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. E, juntos, realizar um trabalho extraordinário.

Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta. É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou. É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio de acesso à casa própria. É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

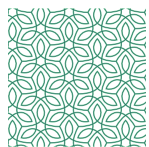
Conte com nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.



Imbuí
PRIME

EXPERIMENTE UMA NOVA MANEIRA DE VIVER BEM NAS PROXIMIDADES DO IMBUÍ.

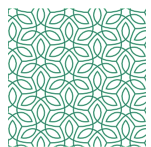




Imbuí
PRIME

EXPERIMENTE UMA NOVA MANEIRA DE VIVER BEM NAS PROXIMIDADES DO IMBUÍ.





Imbuí
PRIME

SEU DIA A DIA COM MUITO MAIS COMODIDADE.



 Estação de metrô Imbuí

 10 min a pé (750 m)



 Rodoviária

 6 min de carro (3,9 km)



 Praça do Imbuí

 5 min de carro (2,2 km)



 UNIFACS/UNIRUY

 4 min de carro (2,5 km)



 Salvador Shopping

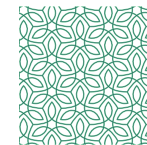
 6 min de carro (3,9 km)



PREPARE-SE PARA
UMA VIDA MUITO MAIS
DIVERTIDA E SAUDÁVEL!



Viva com a segurança de um condomínio fechado.



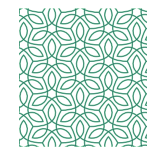
Imbuí
PRIME



Ilustração artística da portaria



Relaxe, alongue-se e viva o melhor de uma vida saudável



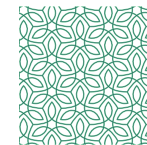
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do fitness externo



Aqui a brincadeira não tem hora para acabar!

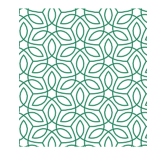


Imbuí
PRIME





Diversão desde os primeiros passos.



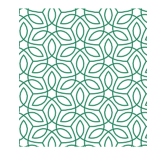
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do playground baby



Aqui não vai faltar comemoração.



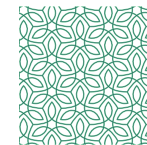
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do salão de festas



Churrasco e família: a combinação perfeita para a felicidade.



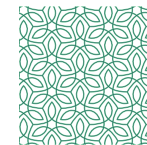
Imbuí
PRIME



Ilustração artística da churrasqueira 1



Aqui a diversão sempre ganha.



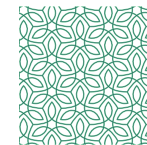
Imbuí
PRIME



Ilustração artística da praça de jogos



Seu pet também merece um espaço para se divertir.



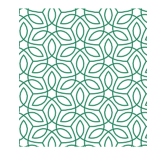
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do pet place



Nada melhor que uma rede para descansar.



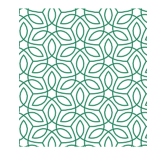
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do redário



Trilha ou cidade: qual o pedal de hoje?



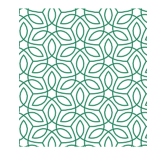
Imbuí
PRIME



Ilustração artística do bicicletário



Partiu churras com os amigos?



Imbuí
PRIME



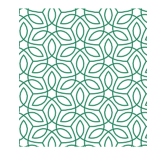
Ilustração artística da churrasqueira 2



QUE TAL DAR UMA
OLHADINHA EM
COMO SERÁ A SUA
CASA PRÓPRIA?



Sala de jantar e estar interligadas



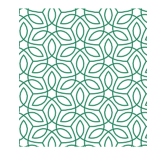
Imbuí
PRIME



Ilustração artística



Cozinha



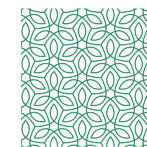
Imbuí
PRIME



Ilustração artística



Banheiro



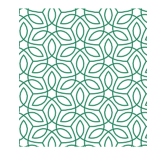
Imbuí
PRIME



Ilustração artística



Quarto casal



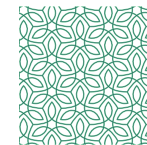
Imbuí
PRIME



Ilustração artística

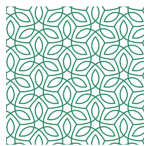


Quarto solteiro



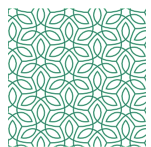
Imbuí
PRIME





Imbuí
PRIME

VIVA COM MAIS
QUALIDADE DE
VIDA, MOBILIDADE
E DIVERSÃO!



Imbuí
PRIME



Planta tipo
2 dorms.

Apês de
até 38,90 m²

Espaço para
crescer
e brincar.



Para curtir boas
refeições com
a família.



Cozinha
entregue
com piso.

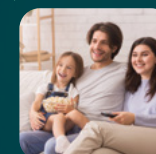


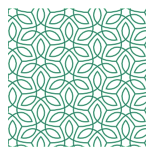
Noites de
sono com
mais qualidade.



Banheiro
entregue
com piso.

Qual
o filme
de hoje?

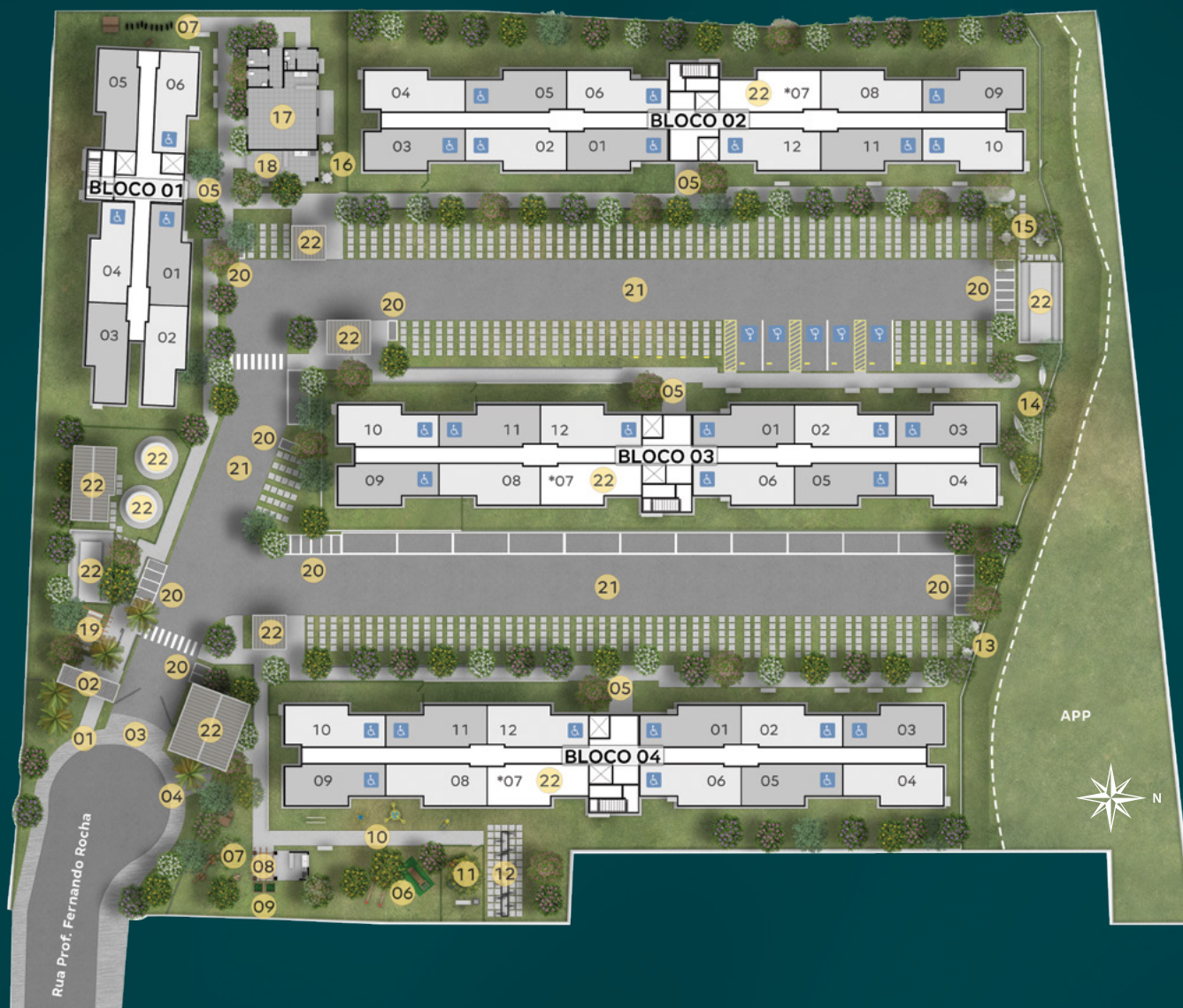




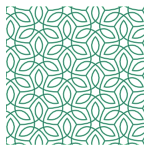
Imbuí
PRIME

Implantação

- 1 ACESSO DE PEDESTRES
- 2 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 3 ACESSO DE VEÍCULOS
- 4 ACESSO TÉCNICO
- 5 ACESSO AO HALL SOCIAL
- 6 PLAYGROUND KIDS
- 7 PLAYGROUND BABY
- 8 CHURRASQUEIRA GOURMET
- 9 HORTA E POMAR
- 10 FITNESS EXTERNO
- 11 PET PLACE
- 12 BICICLETÁRIO
- 13 PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- 14 REDÁRIO
- 15 PRAÇA DE JOGOS
- 16 PIQUENIQUE
- 17 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING
- 18 CHURRASQUEIRA
- 19 PERGOLADO
- 20 VAGAS PARA MOTOS
- 21 ESTACIONAMENTO
- 22 ÁREAS TÉCNICAS



Todos os aptos. PNE estão localizados no pavimento térreo.
Unidades habitacionais a partir do 1º pavimento.



Imbuí
P R I M E



Ilustração artística

Ficha técnica



Área do terreno: 9.412,88 m²



Rua Professor Fernando Rocha, 326, Narandiba - Salvador - BA



Número de unidades:
584 unidades, sendo 39 PNE



Número total de vagas:
122 descobertas, sendo 5 para portadores de necessidades especiais e 28 para motos, além de 4 bicicletários com 20 vagas no total.



Área privativa:
Unidades de 38,54 m² a 38,90 m²



Tipologia:
12PE 2D Salvador (T+13)



Conquiste o seu apartamento
com condições que cabem no
seu bolso e os benefícios do

Programa Casa Verde e Amarela.

SUBSÍDIO DE ATÉ

R\$ **23.200***

*O valor máximo do subsídio concedido pelos programas governamentais pode variar de acordo com a faixa de renda e o município, nos termos das normas legais vigentes.



PROGRAMA
**CASA VERDE
E AMARELA**



O que é o Programa Casa Verde e Amarela?

É o novo programa do governo federal para substituir o Minha Casa, Minha Vida. O Programa Casa Verde e Amarela, ou simplesmente PCVA, oferece ainda mais benefícios, como taxa de juros menor. Tudo para facilitar o seu acesso ao subsídio da casa própria. Com o PCVA, estamos prontos para ajudar você nessa conquista.

CAIXA





Siga nossas redes sociais     @ConstrutoraTenda

Memorial de Incorporação do empreendimento Imbuí Prime contendo 584 unidades, conforme R-9 da matrícula 121.003 do Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador - BA, datado de 29 de abril de 2022. Os acessórios de produção, móveis, revestimentos de piso e parede, forros, luminárias, painéis, armários e equipamentos das ilustrações artísticas são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição.